

**CÔNG TY CP NĂNG LƯỢNG
VÀ BẤT ĐỘNG SẢN TRƯỜNG THÀNH**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: ~~83~~ 2022/CV-TEG

Hà Nội, ngày 28 tháng 10 năm 2022

V/v: Giải trình chênh lệch Lợi nhuận sau thuế trên BCTC
riêng Quý III/2022 so với Quý III/2021

Kính gửi:

- **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP. HỒ CHÍ MINH**

Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành (mã chứng khoán TEG) xin gửi tới Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh lời chào trân trọng nhất!

Bằng công văn này, chúng tôi xin giải trình với Quý Cơ quan về thay đổi lợi nhuận sau thuế TNDN Quý III/2022 so với Quý III/2021 của Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành trong Báo cáo tài chính riêng của Công ty như sau:

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Quý III/2022	Quý III/2021	Tăng/Giảm	Tỷ lệ %
I/ Doanh thu thuần	7.257.816.167	40.756.027.650	(33.498.211.483)	-82,19%
II/ Doanh thu tài chính	11.270.153.739	6.510.096.287	4.760.057.452	73,12%
III/ Lợi nhuận sau thuế TNDN	5.252.072.085	7.411.801.646	(2.159.729.561)	-29,14%

Lợi nhuận sau thuế TNDN của Quý III/2022 trên Báo cáo tài chính riêng giảm so với Quý III/2021, cụ thể giảm 82,19%. Nguyên nhân là trong Quý III/2022 cơ cấu doanh thu thay đổi, tuy doanh thu tài chính tăng so với cùng kỳ năm 2021, nhưng tỷ trọng không lớn dẫn đến chênh lệch lợi nhuận như trên.

Trên đây là nội dung giải trình về chênh lệch lợi nhuận sau thuế của Quý III năm 2022 so với Quý III năm 2021 của Công ty Cổ phần Năng lượng và Bất động sản Trường Thành.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.tecgroup.com.vn

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: TCKT
- CBTT



Hoàng Mạnh Huy